

от 17.12.2015 №2265

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом города Нижневартовска:

1. Утвердить с 01.01.2016 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 01.01.2016 постановление администрации города от 13.08.2014 №1600 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда".

3. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и применяется, в том числе, к ранее заключенным договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства С.А. Афанасьева, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города В.В. Тихонова.

Исполняющий обязанности  
главы администрации города

С.А. Левкин

Приложение к постановлению  
администрации города  
от 17.12.2015 №2265

**Размер платы  
за пользование жилым помещением (платы за наем)  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма  
и договорам найма жилых помещений государственного  
или муниципального жилищного фонда**

<b>№ п/п</b>	<b>Классификация жилых зданий с учетом благоустройства</b>	<b>Размер платы без НДС за 1 кв.м общей площади (руб.)</b>
1.	Жилищный фонд в капитальном исполнении без лифта и мусоропровода	0,54
2.	Жилищный фонд в капитальном исполнении без лифта с мусоропроводом	0,56
3.	Жилищный фонд в капитальном исполнении без мусоропровода с лифтом	0,58
4.	Жилищный фонд в капитальном исполнении с лифтом и мусоропроводом	0,64
5.	Жилищный фонд в капитальном исполнении с двумя лифтами и мусоропроводом	0,66
6.	Жилищный фонд в деревянном исполнении без лифта и мусоропровода	0,12

Примечание: При расчете платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается.