

от 22.10.2021 №858

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Нижневартовске

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом города Нижневартовска:

1. Установить с 01.01.2022 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Нижневартовске согласно приложению.

2. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

2.1. Постановление администрации города от 17.12.2015 №2265 "Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда".

2.2. Пункт 5 приложения к постановлению администрации города от 15.03.2017 №368 "О внесении изменений в некоторые постановления администрации города".

2.3. Пункт 5 приложения к постановлению администрации города от 31.07.2017 №1153 "О внесении изменений в некоторые постановления администрации города".

2.4. Пункт 5 приложения к постановлению администрации города от 07.09.2021 №748 "О внесении изменений в некоторые постановления администрации города".

3. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и применяется в том числе к ранее заключенным договорам социального найма

жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города С.Е. Серикова, заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Т.А. Шилову.

Исполняющий обязанности  
главы города

Т.А. Шилова

Приложение к постановлению  
администрации города  
от 22.10.2021 №858

**Размер платы  
за пользование жилым помещением (платы за наем)  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма  
и договорам найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда  
в городе Нижневартовске**

№ п/п	Классификация жилых зданий с учетом благоустройства	Размер платы без НДС за 1 кв.м общей площади (руб.)
1.	Жилищный фонд без лифта и мусоропровода	0,77
2.	Жилищный фонд без лифта с мусоропроводом	0,78
3.	Жилищный фонд без мусоропровода с лифтом	0,80
4.	Жилищный фонд с лифтом и мусоропроводом	0,83
5.	Жилищный фонд в деревянном исполнении без лифта и мусоропровода	0,66

Примечание: при расчете платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается.